

Uchwała Nr XCIII/2084/2024  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 27 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Krakowskiej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. )

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako część działki nr 19 obr. 215 objętej KW RZ1Z/00089084/5 o pow. 6 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Krakowskiej w Rzeszowie stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w wieczystym użytkowaniu Gminy Miasta Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

## U Z A S A D N I E N I E

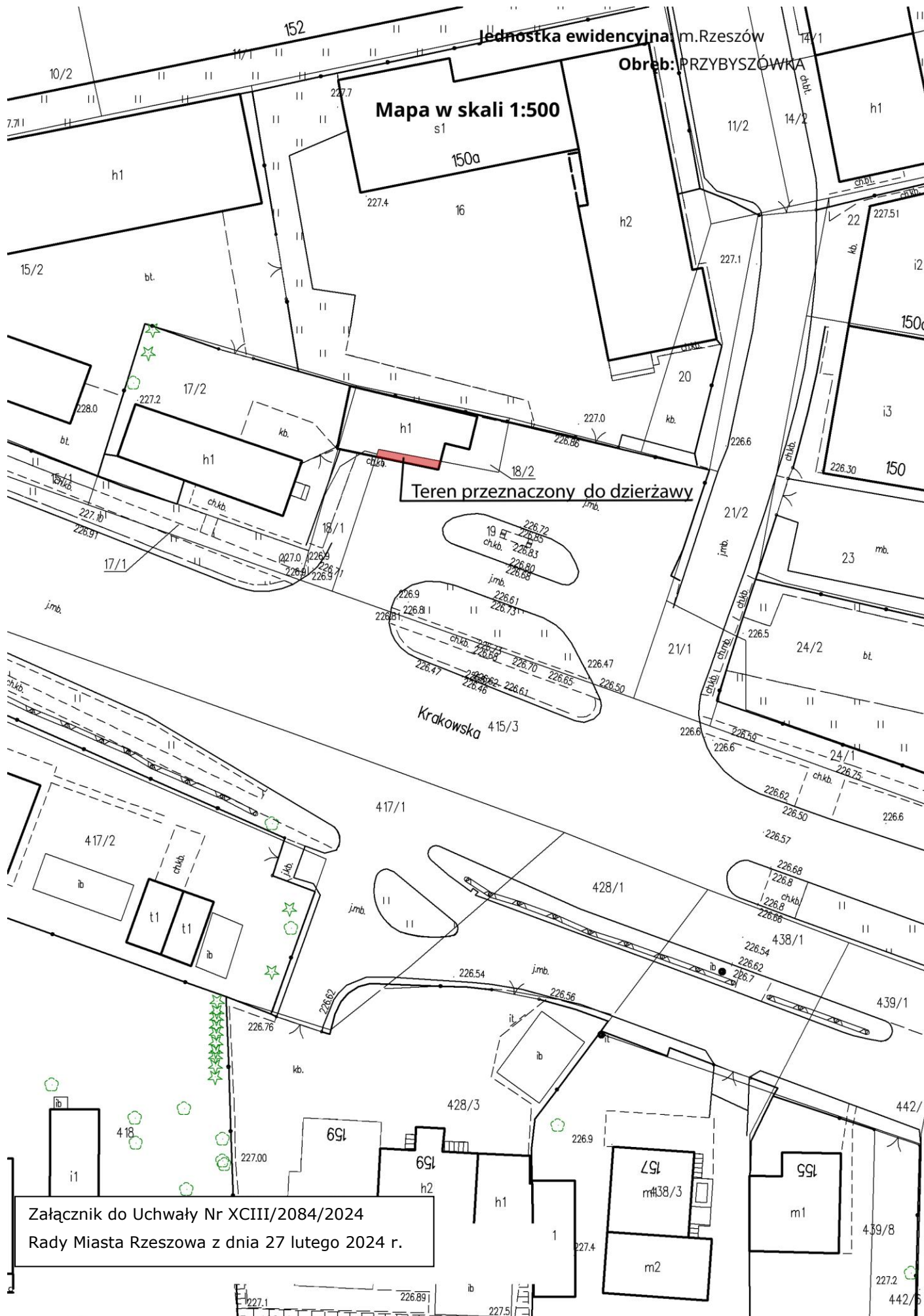
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody  
na wdzierzawienie nieruchomości położonej przy  
ul. Krakowskiej w Rzeszowie.

Gmina Miasto Rzeszów jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowym terenie znajduje się część budynku usługowego, który jest własnością osoby fizycznej.

Właściciel w/w budynku zwrócił się o zawarcie umowy dzierżawy, celem uregulowania stanu prawnego.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



Jednostka ewidencyjna m. Rzeszów

Obręb: PRZYBYSZÓWKA

Mapa w skali 1:500

Teren przeznaczony do dzierżawy

Krakowska 415/3

Załącznik do Uchwały Nr XCIII/2084/2024  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 lutego 2024 r.